

**Cuadro 23. EDIFICACIONES Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES NO RESIDENCIALES, BASADOS EN LOS PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN, EN LA REPÚBLICA, POR TIPO, SEGÚN PROVINCIA Y DISTRITO: AÑO 2025 (P)**

| Provincia y distrito  | Total         |                        | Edificaciones y valor de las construcciones particulares no residenciales |                        |               |                        |               |                        |
|-----------------------|---------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|------------------------|---------------|------------------------|
|                       |               |                        | Tipo                                                                      |                        |               |                        |               |                        |
|                       |               |                        | Comerciales                                                               |                        | Industriales  |                        | Otras (1)     |                        |
|                       | Edificaciones | Valor (En balboas) (2) | Edificaciones                                                             | Valor (En balboas) (2) | Edificaciones | Valor (En balboas) (2) | Edificaciones | Valor (En balboas) (2) |
| <b>TOTAL</b>          | <b>594</b>    | <b>226,621,489</b>     | <b>545</b>                                                                | <b>202,998,046</b>     | <b>7</b>      | <b>3,709,868</b>       | <b>42</b>     | <b>19,913,575</b>      |
| Bocas del Toro        | 29            | 1,603,603              | 27                                                                        | 1,383,173              | -             | -                      | 2             | 220,430                |
| Almirante             | 3             | 36,345                 | 2                                                                         | 11,500                 | -             | -                      | 1             | 24,845                 |
| Bocas del Toro        | 16            | 564,226                | 15                                                                        | 368,641                | -             | -                      | 1             | 195,585                |
| Changuinola           | 9             | 957,999                | 9                                                                         | 957,999                | -             | -                      | -             | -                      |
| Chiriquí Grande       | 1             | 45,033                 | 1                                                                         | 45,033                 | -             | -                      | -             | -                      |
| Coclé                 | 52            | 7,152,824              | 47                                                                        | 5,783,437              | -             | -                      | 5             | 1,369,387              |
| Aguadulce             | 8             | 2,165,564              | 7                                                                         | 2,067,004              | -             | -                      | 1             | 98,560                 |
| Antón                 | 8             | 1,699,638              | 8                                                                         | 1,699,638              | -             | -                      | -             | -                      |
| La pintada            | 6             | 428,000                | 6                                                                         | 428,000                | -             | -                      | -             | -                      |
| Natá                  | 4             | 61,445                 | 3                                                                         | 37,833                 | -             | -                      | 1             | 23,612                 |
| Olá                   | 1             | 13,500                 | -                                                                         | -                      | -             | -                      | 1             | 13,500                 |
| Penonomé              | 25            | 2,784,677              | 23                                                                        | 1,550,962              | -             | -                      | 2             | 1,233,715              |
| Colón                 | 22            | 14,787,976             | 15                                                                        | 11,768,435             | -             | -                      | 7             | 3,019,541              |
| Chagres               | 4             | 57,023                 | 2                                                                         | 31,500                 | -             | -                      | 2             | 25,523                 |
| Colón                 | 14            | 10,886,745             | 10                                                                        | 9,299,727              | -             | -                      | 4             | 1,587,018              |
| Omar Torrijos Herrera | 1             | 3,000                  | 1                                                                         | 3,000                  | -             | -                      | -             | -                      |
| Portobelo             | 3             | 3,841,208              | 2                                                                         | 2,434,208              | -             | -                      | 1             | 1,407,000              |
| Chiriquí              | 173           | 20,251,481             | 164                                                                       | 17,822,972             | 2             | 983,559                | 7             | 1,444,950              |
| Alanje                | 11            | 833,143                | 11                                                                        | 833,143                | -             | -                      | -             | -                      |
| Barú                  | 8             | 231,600                | 7                                                                         | 228,600                | -             | -                      | 1             | 3,000                  |
| Boquerón              | 7             | 98,030                 | 7                                                                         | 98,030                 | -             | -                      | -             | -                      |
| Boquete               | 22            | 4,834,342              | 19                                                                        | 3,618,842              | -             | -                      | 3             | 1,215,500              |
| Bugaba                | 14            | 2,557,600              | 13                                                                        | 2,529,100              | -             | -                      | 1             | 28,500                 |
| David                 | 21            | 5,640,498              | 21                                                                        | 5,640,498              | -             | -                      | -             | -                      |
| Dolega                | 27            | 2,412,330              | 26                                                                        | 2,337,580              | -             | -                      | 1             | 74,750                 |
| Gualaca               | 1             | 6,000                  | 1                                                                         | 6,000                  | -             | -                      | -             | -                      |
| Renacimiento          | 20            | 603,041                | 20                                                                        | 603,041                | -             | -                      | -             | -                      |
| San Félix             | 2             | 163,404                | 2                                                                         | 163,404                | -             | -                      | -             | -                      |
| San Lorenzo           | 5             | 960,947                | 4                                                                         | 27,388                 | 1             | 933,559                | -             | -                      |
| Tierras Altas         | 32            | 1,534,954              | 30                                                                        | 1,361,754              | 1             | 50,000                 | 1             | 123,200                |
| Tolé                  | 3             | 375,592                | 3                                                                         | 375,592                | -             | -                      | -             | -                      |
| Darién                | 14            | 591,037                | 13                                                                        | 581,037                | -             | -                      | 1             | 10,000                 |
| Chepigana             | 6             | 251,837                | 6                                                                         | 251,837                | -             | -                      | -             | -                      |
| Pinogana              | 6             | 325,500                | 5                                                                         | 315,500                | -             | -                      | 1             | 10,000                 |
| Santa Fe              | 2             | 13,700                 | 2                                                                         | 13,700                 | -             | -                      | -             | -                      |

**Cuadro 23. EDIFICACIONES Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES NO RESIDENCIALES, BASADOS EN LOS PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN, EN LA REPÚBLICA, POR TIPO, SEGÚN PROVINCIA Y DISTRITO: AÑO 2025 (P)**

| Provincia y distrito | Total         |                           | Edificaciones y valor de las construcciones particulares no residenciales |                           |               |                           |               |                           |
|----------------------|---------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|
|                      |               |                           | Tipo                                                                      |                           |               |                           |               |                           |
|                      |               |                           | Comerciales                                                               |                           | Industriales  |                           | Otras (1)     |                           |
|                      | Edificaciones | Valor<br>(En balboas) (2) | Edificaciones                                                             | Valor<br>(En balboas) (2) | Edificaciones | Valor<br>(En balboas) (2) | Edificaciones | Valor<br>(En balboas) (2) |
| Herrera              | 19            | 2,440,102                 | 18                                                                        | 1,442,417                 | -             | -                         | 1             | 997,685                   |
| Chitré               | 8             | 1,884,589                 | 7                                                                         | 886,904                   | -             | -                         | 1             | 997,685                   |
| Ocú                  | 7             | 355,800                   | 7                                                                         | 355,800                   | -             | -                         | -             | -                         |
| Parita               | 1             | 4,000                     | 1                                                                         | 4,000                     | -             | -                         | -             | -                         |
| Pesé                 | 2             | 165,713                   | 2                                                                         | 165,713                   | -             | -                         | -             | -                         |
| Santa María          | 1             | 30,000                    | 1                                                                         | 30,000                    | -             | -                         | -             | -                         |
| Los Santos           | 35            | 5,342,027                 | 32                                                                        | 4,345,959                 | -             | -                         | 3             | 996,068                   |
| Guararé              | 4             | 109,493                   | 4                                                                         | 109,493                   | -             | -                         | -             | -                         |
| Las Tablas           | 12            | 2,316,918                 | 12                                                                        | 2,316,918                 | -             | -                         | -             | -                         |
| Los Santos           | 10            | 909,215                   | 8                                                                         | 461,550                   | -             | -                         | 2             | 447,665                   |
| Macaracas            | 3             | 127,348                   | 3                                                                         | 127,348                   | -             | -                         | -             | -                         |
| Pedasí               | 4             | 1,829,053                 | 3                                                                         | 1,280,650                 | -             | -                         | 1             | 548,403                   |
| Tonosí               | 2             | 50,000                    | 2                                                                         | 50,000                    | -             | -                         | -             | -                         |
| Panamá               | 104           | 124,484,006               | 91                                                                        | 112,951,102               | 2             | 1,224,620                 | 11            | 10,308,284                |
| Chepo                | 5             | 3,114,629                 | 5                                                                         | 3,114,629                 | -             | -                         | -             | -                         |
| Panamá               | 95            | 116,657,671               | 82                                                                        | 105,124,767               | 2             | 1,224,620                 | 11            | 10,308,284                |
| San Miguelito        | 4             | 4,711,706                 | 4                                                                         | 4,711,706                 | -             | -                         | -             | -                         |
| Panamá Oeste         | 98            | 45,202,196                | 91                                                                        | 42,361,402                | 2             | 1,293,564                 | 5             | 1,547,230                 |
| Arraiján             | 16            | 10,537,403                | 14                                                                        | 9,513,411                 | -             | -                         | 2             | 1,023,992                 |
| Capira               | 12            | 2,797,334                 | 12                                                                        | 2,797,334                 | -             | -                         | -             | -                         |
| Chame                | 17            | 1,790,083                 | 17                                                                        | 1,790,083                 | -             | -                         | -             | -                         |
| La Chorrera          | 49            | 28,874,376                | 44                                                                        | 27,057,574                | 2             | 1,293,564                 | 3             | 523,238                   |
| San Carlos           | 4             | 1,203,000                 | 4                                                                         | 1,203,000                 | -             | -                         | -             | -                         |
| Veraguas             | 48            | 4,766,237                 | 47                                                                        | 4,558,112                 | 1             | 208,125                   | -             | -                         |
| Atalaya              | 3             | 235,000                   | 3                                                                         | 235,000                   | -             | -                         | -             | -                         |
| Calobre              | 2             | 60,000                    | 2                                                                         | 60,000                    | -             | -                         | -             | -                         |
| Cañazas              | 1             | 53,626                    | 1                                                                         | 53,626                    | -             | -                         | -             | -                         |
| Las Palmas           | 2             | 18,597                    | 2                                                                         | 18,597                    | -             | -                         | -             | -                         |
| Mariato              | 10            | 1,017,581                 | 10                                                                        | 1,017,581                 | -             | -                         | -             | -                         |
| Montijo              | 1             | 16,800                    | 1                                                                         | 16,800                    | -             | -                         | -             | -                         |
| Río de Jesús         | 2             | 71,921                    | 2                                                                         | 71,921                    | -             | -                         | -             | -                         |
| Santa Fe             | 1             | 23,000                    | 1                                                                         | 23,000                    | -             | -                         | -             | -                         |
| Santiago             | 14            | 1,094,714                 | 13                                                                        | 886,589                   | 1             | 208,125                   | -             | -                         |
| Soná                 | 12            | 2,174,998                 | 12                                                                        | 2,174,998                 | -             | -                         | -             | -                         |

NOTA: No contempla las primeras operaciones físicas, las adiciones ni las reparaciones.

No incluye las obras estatales.

(1) Incluye edificaciones, tales como: Hospitales, clínicas, edificios religiosos, educativos, bibliotecas, estadios deportivos y otros.

(2) Se refiere al valor declarado en los permisos de construcción al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá, y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.